

Blakshejedegård Grundejerforening

CVR. Nr. 3515 7484

Blakshejedegård Grundejerforening

ÅRSRAPPORT 2021

1/1-2021 - 31/12-2021

Nærværende årsrapport er
godkendt på foreningens
generalforsamling den 30.
april 2022.

Som dirigent:


Nicola Millet

Blakshejedegård Grundejerforening

CVR. Nr. 3515 7484

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for Blakshejedegård Grundejerforening.

Det er bestyrelsens opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bestyrelsen



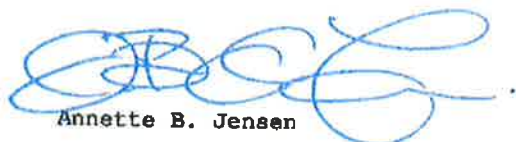
Henrik Blunte

Formand



Ole E. Christensen

Medlem



Annette B. Jensen

Medlem

Klaus Rubin

Medlem



PÅTEGNING

Årsrapporten 2021 for Blakshejedegård Grundejerforening er opstillet på grundlag af bogføringen. Resultatopgørelsen for 2021 samt balancen er udtryk for foreningens resultat og den økonomiske stilling pr. 31. december 2021.

Gilleleje, den 30. april 2022



Niels Hermansen

Revisor, valgt af generalforsamlingen

Blakshejedegård Grundejerforening

CVR. Nr. 3515 7484

RESULTATOPGØRELSE FOR 2021

INDTÆGTER	2021	2020
Kontingent Grundejerforeningen	47.500	47.500
Kontingent Vej og Drænfond	47.500	47.500
Renteindtægter/udbytter Vej og Drænfond	1.844	4.257
Andre indtægter	<u>2.730</u>	<u>2.600</u>
INDTÆGTER I ALT	<u>99.574</u>	<u>101.857</u>
UDGIFTER		
Generalforsamling	3.545	1.575
Omkostningsgodtgørelse bestyrelsen	6.000	9.800
Administration	4.362	3.502
Porto	598	801
Inkasso/retsgebyr	5.350	938
Fællesareal m.m.	17.650	13.210
Kontingent til GF	950	950
Gebyr og renter til bank	1.612	1.000
Diverse	<u>2.000</u>	<u>0</u>
Udgifter før Vej og Drænfond	42.067	31.776
Vej og Drænfond	20.000	0
Snerydning	1.750	0
Gebyr til bank	<u>0</u>	<u>0</u>
UDGIFTER I Alt	<u>63.817</u>	<u>35.776</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>35.757</u>	<u>70.081</u>
Der fordeles således:		
Resultat Grundejerforeningen	5.433	18.324
Resultat vej og drænfond	<u>30.324</u>	<u>51.757</u>
I alt	<u>35.757</u>	<u>70.081</u>

Blakshejedegård Grundejerforening

CVR. Nr. 3515 7484

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

AKTIVER	2021	2020
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Debitorer	4.000	3.000
Nordea foreningskonto	288.521	257.694
Nordea Invest ml. obligationer (1.419*160,95)	228.388	236.732
Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>520.909</u>	<u>497.426</u>
AKTIVER I ALT	<u>520.909</u>	<u>497.426</u>
PASSIVER		
FORENINGSKAPITAL		
Grundejerforeningen		
Saldo 1. januar	59.794	41.470
Årets resultat	<u>5.433</u>	<u>18.324</u>
Grundejerforeningen før Vej og Drænfond i alt	<u>65.227</u>	<u>59.794</u>
Vej og Drænfond		
Saldo 1. januar	427.212	375.455
Saldo 1. januar, kursregulering obligationer	-2.510	-1.277
Årets kursregulering obligationer	-8.344	-1.233
Årets resultat	<u>30.324</u>	<u>51.757</u>
Vej og Drænfond i alt	<u>446.682</u>	<u>424.702</u>
FORENINGSKAPITAL I ALT	<u>511.909</u>	<u>484.496</u>
KORTFRISTET GÆLD		
Anden gæld	<u>9.000</u>	<u>12.930</u>
PASSIVER I ALT	<u>520.909</u>	<u>497.426</u>